

Územný plán obce Klokočov - Zmeny a doplnky č.1
prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Klokočove
uznesením č..... zo dňa

Starostka obce: Ing. Monika Hudačková

KLOKOČOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENY A DOPLNKY č.1

ZÁVÄZNÁ ČASŤ
ING. ARCH. JOZEF BEDNÁR, ING. ARCH. JOZEF LOS-CHOVANEČ
Marec 2019

OBSAH:

ČASŤ TRETIA.....	3
<u>C./ ZÁVÄZNÉ ZÁSADY A REGULATÍVY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....</u>	3
<u>1./ Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia obce.....</u>	3
1.1 Rekreačné územie, plochy pre zariadenia turizmu, rekreácie a pre športovú vybavenosť a ihriská.....	3
<u>5./ Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopraveného a technického vybavenia obce.....</u>	7
<u>6./ Zásady a regulatívy umiestnenia technického vybavenia územia obce.....</u>	7
6.1 Vodné hospodárstvo a vodné toky.....	7
<u>7./ Vymedzenie ochranných pásiem všetkého druhu a plôch vyžadujúcich osobitnú ochranu.....</u>	7
<u>8./ Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrmohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch verejnej zelene.....</u>	8
<u>9./ Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie.....</u>	9
ČASŤ ŠTVRTÁ.....	9
<u>D./ PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE ASANÁCIU, PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.....</u>	9

ČASŤ TRETIA

C./ ZÁVÄZNÉ ZÁSADY A REGULATÍVY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

1./ Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia obce

1.1 Rekreačné územie, plochy pre zariadenia turizmu, rekreácie a pre športovú vybavenosť a ihriská

LOKALITA č.5: KL-3 LOKALITA KRUH - VINIČKY JUH

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Dopĺňa sa text za prvou vetou článku:

Vo východnej časti lokality KL-3 na parcele 507/6 je územie charakteristické plochami bytovej výstavby malopodlažných rodinných domov.

Povolené funkcie a činnosti:

Dopĺňa sa text s odrážkou na konci článku:

- výstavba malpopodlažných bytových domov do 3 nadzemných podlaží vrátane súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry - parkovanie a inžinierske siete

LOKALITA č.8: PV-1 PLOCHA ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY BOGDANKA

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Zakazujúce funkcie a činnosti

Ruší sa znenie textu s 2 odrážkou:

—nadvstavba a rozširovanie záhradkárskych objektov

...a nahrádza sa novým textom s odrážkami:

- v území lokality, ktoré je v ochrannom pásme vodárenských zdrojov sa zakazuje nadvstavba a rozširovanie záhradkárskych objektov mimo výstavby týchto drobných stavieb - prístrešky, altánky a vonkajšie prekryté sedenia

- v území lokality, ktoré nie je v ochrannom pásme vodárenských zdrojov sa zakazuje nadvstavba a rozširovanie záhradkárskych objektov mimo výstavby drobných stavieb definovaných v zmysle stavebného zákona

Dopĺňa sa text s odrážkou na konci článku:

- v lokalite je potrebné rešpektovať zasahujúce II. ochranné pásmo /OP/ vodárenských zdrojov HK-5 a HK-6 určené rozhodnutím č. ŠVS - 906/1993 zo dňa 28.5.1993 a v zmysle tohto rozhodnutia na plochách lokality v II. OP vodárenského zdroja rešpektovať zakázané funkcie, činnosti, obmedzenia a požiadavky určené v regulatívoch pre „Lokalitu č.9: PV-2 Ochranné pásmo vodných zdrojov“.

LOKALITA č.9: PV-2 OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV

Zakazujúce funkcie a činnosti

Dopĺňa sa text s odrážkami na konci článku:

- v území ochranného pásma vodných zdrojov je potrebné rešpektovať požiadavky určené pre II. ochranné pásmo /OP/ vodárenských zdrojov HK-5 a HK-6 v zmysle rozhodnutia č. ŠVS - 906/1993 zo dňa 28.5.1993. V súlade s týmto rozhodnutím je v II. OP vodárenského zdroja zakázané:

- stanovanie, táborenie, kúpanie, údržba, opravy a parkovanie motorových vozidiel,
- zriaďovanie skládok komunálnych a priemyselných odpadov, fekálií, kalov a odpadových vôd,
- výstavba objektov na skladovanie a manipuláciu s ropnými látkami,
- prevádzkovať zariadenia so sústredenou infekciou,
- výstavba produktovodov toxických a škodlivých látok,
- ťažba zemných hmôt, rašelin, zriaďovanie zárezov, vrtné práce a činnosti ktoré znižujú mocnosť krycích vrstiev,
- letecká aplikácia chemickej ochrany lesných porastov a poľnohospodárskych plodín,
- hnojenie pozemkov pokrytých snehom, zamrznutých alebo mokrej pôdy,
- použitie surového hnoja ošípaných,
- použitie perzistentných prípravkov, zvlášť typu chlórovaných uhl'ovodíkov.

Ruší sa znenie názvu lokality:

LOKALITA č.10: PV-3 AREÁL V OCHRANNOM PÁSME OBJEKTOV SÚKROMNEJ FIRMY DONA

...a nahrádza sa názvom lokality:

LOKALITA č.10: PV-3 AREÁL SÚKROMNEJ FIRMY DONA

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Povolené funkcie a činnosti:

Doplňa sa text s odrážkou na konci článku:

- agroturistika s ubytovaním

Ruší sa celý článok s textom:

Obmedzujúce funkcie a činnosti:

- Plochy verejnej komerčnej vybavenosti stravovacie a občerstvovacie zariadenia

Zakazujúce funkcie a činnosti:

Ruší sa znenie textu s 1 odrážkou:

- všetky ostatné rekreačné funkcie

ZÁSADY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA, URČENIE ČINNOSTÍ A REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA

Doplňa sa text s odrážkami na konci článku:

- pri funkcii agroturistiky s prezentačným chovom zvierat je možné v lokalite realizovať ako doplnujúce funkcie ubytovanie a stravovanie
- v lokalite je potrebné rešpektovať zasahujúce II. ochranné pásmo /OP/ vodárenských zdrojov HK-5 a HK-6 určené rozhodnutím č. ŠVS - 906/1993 zo dňa 28.5.1993 a v zmysle tohto rozhodnutia na plochách lokality v II. OP vodárenského zdroja rešpektovať zakázané funkcie, činnosti, obmedzenia a požiadavky určené v regulatívoch pre „Lokalitu č.9: PV-2 Ochranné pásmo vodných zdrojov“

LOKALITA č.16: PV-9 REKREAČNÉ STREDISKO PAĽKOV I. OD PV-8 PO LOKALITU DOČASNÝCH REKREAČNÝCH OBJEKTOV NA PAĽKOVE II.

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Povolené funkcie a činnosti:

Doplňa sa text s odrážkou na konci článku:

- výstavba rodinných chatiek v ucelených skupinách
- vytváranie opatrení na elimináciu negatívnych účinkov dopravy z cesty II/558

Zakazujúce funkcie a činnosti:

Ruší sa znenie textu s 1 odrážkou:

~~- v zátopovom území neumiestňovať žiadne stavby~~

...a nahrádza sa textom s odrážkou:

- v zátopovom území neumiestňovať stavby a rešpektovať kótu katastrálnej hladiny max. 117,10 m n.m, ktorá je limitujúcou kótou pre výstavbu objektov pri Vodnej nádrži Zemplínska Širava

Dopĺňa sa text s odrážkou na konci článku:

- zakazuje sa oplocovanie pozemkov pri výstavbe nových rekreačných chat

ZÁSADY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA, URČENIE ČINNOSTÍ A REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA

Dopĺňa sa text s odrážkami na konci článku:

- v lokalite je potrebné rešpektovať zasahujúce ochranné pásmo cesty II/558 a pri výstavbe objektov chatovej rekreácie na plochách v ochrannom pásme cesty II. triedy je potrebné, aby stavebník požiadal príslušný orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu v súlade s §1 ods.1 Vyhl. MZ SR č.233/2014 Z.z.

- pre účely prevádzkových činností správcu toku je potrebné, aby bol majiteľmi rekreačných pozemkov umožnený správcovi vodnej nádrže prístup k brehom vodnej nádrže

- pre účely prevádzkových činností a ochrany vodohospodárskych zariadení je potrebné, aby majitelia rekreačných pozemkov rešpektovali trasy vodohospodárskych zariadení /vodovod a kanalizácia/ a ich ochranné pásma a umožnili sprístupnenie vodohospodárskych zariadení v prípade potreby výkonu opravy a údržby

- pri výstavbe nových rekreačných chat, ako aj pri prestavbe a prístavbe existujúcich rekreačných chat je potrebné ponechať voľné koridory v rozsahu 1. OP bez zastavania stavbami a bez oplotenia

LOKALITA č.17: PV-10 REKREAČNÉ STREDISKO PAJKOV II.

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Povolené funkcie a činnosti:

Dopĺňa sa text s odrážkou na konci odstavca článku:

- výstavba rodinných chatiek v ucelených skupinách

- vytváranie opatrení na elimináciu negatívnych účinkov dopravy z cesty II/558

Nepovolené funkcie a činnosti:

Ruší sa znenie textu s 1 odrážkou:

~~- Trvalé rodinné chatky, v zátopovom území všetky objekty~~

...a nahrádza sa textom s odrážkou:

- v zátopovom území neumiestňovať stavby a rešpektovať kótu katastrálnej hladiny max. 117,10 m n.m, ktorá je limitujúcou kótou pre výstavbu objektov pri Vodnej nádrži Zemplínska Širava

Dopĺňa sa text s odrážkou na konci odstavca článku:

- zakazuje sa oplocovanie pozemkov pri výstavbe nových rekreačných chat

ZÁSADY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA, URČENIE ČINNOSTÍ A REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA

Dopĺňa sa text s odrážkami na konci článku:

- v lokalite je potrebné rešpektovať zasahujúce ochranné pásmo cesty II/558 a pri výstavbe objektov chatovej rekreácie na plochách v ochrannom pásme cesty II. triedy je potrebné, aby stavebník požiadal príslušný orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu v súlade s §1 ods.1 Vyhl. MZ SR č.233/2014 Z.z.

- pre účely prevádzkových činností správcu toku je potrebné, aby bol majiteľmi rekreačných pozemkov umožnený správcovi vodnej nádrže prístup k brehom vodnej nádrže.
- pre účely prevádzkových činností a ochrany vodohospodárskych zariadení je potrebné, aby majitelia rekreačných pozemkov rešpektovali trasy vodohospodárskych zariadení /vodovod a kanalizácia/ a ich ochranné pásma a umožnili sprístupnenie vodohospodárskych zariadení v prípade potreby výkonu opravy a údržby
- pri výstavbe nových rekreačných chat, ako aj pri prestavbe a prístavbe existujúcich rekreačných chat je potrebné ponechať voľné koridory v rozsahu 1. OP bez zastavania stavbami a bez oplotenia

LOKALITA č.18: PV-11 ICHV PAĽKOV

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Povolené funkcie a činnosti:

Ruší sa znenie textu s 1 odrážkou:

~~—Rodinné chaty, vyhlásiť stavebnú uzáveru pre ICHV Paľkov~~

...a nahrádza sa textom s odrážkou:

- rodinné chaty

Doplňa sa text s odrážkou na konci článku:

- vytváranie opatrení na elimináciu negatívnych účinkov dopravy z cesty II/558

Nepovolené funkcie a činnosti:

Ruší sa znenie textu s 1 odrážkou:

~~—v zátopovom území všetky stavby~~

...a nahrádza sa textom s odrážkou:

- v zátopovom území neumiestňovať stavby a rešpektovať kótu katastrofálnej hladiny max. 117,10 m n.m, ktorá je limitujúcou kótou pre výstavbu objektov pri Vodnej nádrži Zemplínska Širava

Doplňa sa text s odrážkou na konci článku:

- zakazuje sa oplocovanie pozemkov pri výstavbe nových rekreačných chat

ZÁSADY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA, URČENIE ČINNOSTÍ A REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA

Ruší sa znenie textu s 1 odrážkou:

~~—Jestvujúca podlažnosť zástavby súkromných chat sa zachováva. Povoľuje sa modernizácia a rekonštrukcia jestvujúcej zástavby s možnosťou nadstavby jestvujúcich prízemných objektov. Maximálna podlažnosť sa stanovuje na 2 podlažia a podkrovia.~~

...a nahrádza sa textom s odrážkou:

- existujúca podlažnosť chatovej zástavby sa zachová, povoľuje sa modernizácia a rekonštrukcia existujúcej zástavby s možnosťou prístavby a nadstavby existujúcich rekreačných objektov /chát/, maximálna podlažnosť sa stanovuje na 2 podlažia a podkrovia

Doplňa sa text s odrážkami na konci článku:

- v lokalite je potrebné rešpektovať zasahujúce ochranné pásmo cesty II/558 a pri výstavbe objektov chatovej rekreácie na plochách v ochrannom pásme cesty II. triedy je potrebné, aby stavebník požiadal príslušný orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu v súlade s §1 ods.1 Vyhl. MZ SR č.233/2014 Z.z.

- pre účely prevádzkových činností správcu toku je potrebné, aby bol majiteľmi rekreačných pozemkov umožnený správcovi vodnej nádrže prístup k brehom vodnej nádrže

- pre účely prevádzkových činností a ochrany vodohospodárskych zariadení je potrebné, aby majitelia rekreačných pozemkov rešpektovali trasy vodohospodárskych zariadení /vodovod a kanalizácia/ a ich ochranné pásma a umožnili sprístupnenie vodohospodárskych zariadení v prípade potreby výkonu opravy a údržby

- pri výstavbe nových rekreačných chat, ako aj pri prestavbe a prístavbe existujúcich rekreačných chat je potrebné ponechať voľné koridory v rozsahu 1. OP bez zastavania stavbami a bez oplotenia

5./ Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia obce

Dopĺňa sa text s odrážkami za 1 vetou článku:

- chrániť koridor pre cestu II/582 triedy, jej preložky, rekonštrukcie a úpravy v úseku Michalovce - Zemplínska Šírava - Jovsa - Sobrance s preložkou v obci Jovsa,
- vytvárať podmienky pre realizáciu cyklomagistrál: EuroVelo 11 v koridore hranica kraja s PSK - Košice - hranica s MR a Zemplínskej cyklomagistrály v koridore hranica kraja s PSK - Zemplínska Šírava /vrátane cyklistického okruhu/ - Zemplín - hranica s MR a siete nadväzujúcich cyklotrás nadregionálneho a regionálneho významu,

6./ Zásady a regulatívy umiestnenia technického vybavenia územia obce

6.1 Vodné hospodárstvo a vodné toky

Ruší sa časť textu za 1 vetou:

Zdrojom pitnej vody je Vrt HK 6 s vydatnosťou 9,0 l/s.

Vrty vykazujú nasledovné vydatnosti: HK 5 7,0 l/s

HK 6 9,0 l/s

...a náhrádza sa textom:

Vybudovaný verejný vodovod a verejná kanalizácia sú v správe Východolovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.. Zdrojom vody sú vodárenské zdroje HK-5 s výdatnosťou 4 l/s a HK-6 s výdatnosťou 9 l/s.

Dopĺňa sa text na konci článku /pred článok „Kanalizácia“:

Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov v k.ú. obce je potrebné rešpektovať vybudované verejné vodohospodárske zariadenia /vodovod a kanalizácia/ a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

7./ Vymedzenie ochranných pásiem všetkého druhu a plôch vyžadujúcich osobitnú ochranu

Ruší sa znenie textu s 1 odrážkou:

~~—ochranné pásmo hospodárskeho dvora~~

~~v záveternej strane V-Z.....min. 250 m~~

~~v smere ptrevládajúcich vetrov.....min. 300 m~~

Ruší sa znenie textu so 4 odrážkou:

~~—štátna cesta II/5582.....2 x 25 m~~

...a náhrádza sa textom:

- ochranné pásmo /OP/ cesty II. triedy je 25 m od osi cesty na obidve strany cesty mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

Ruší sa znenie textu so 6 odrážkou:

~~—plynárenské rozvody a rozvody v zast.území.....2 x 1,00 m~~

~~DN 100,200.....2 x 4,00 m~~

...a náhrádza sa textom:

- ochranné pásmo /OP/ pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm je 8 m od osi plynovodu;
- ochranné pásmo /OP/ pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm je 4 m od osi plynovodu;
- ochranné pásmo /OP/ pre plynovod v zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 Mpa je 1 m od osi plynovodu;
- ochranné pásmo /OP/ regulačnej stanice plynu VTL/STL a pre technologické objekty plynovodovodov je 8 m od obvodovej hrany pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia;
- Bezpečnostné pásma /BP/ plynárenských zariadení:
 - 10 m od osi plynovodu s tlakom nižším ako 0,4 Mpa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území;
 - 20 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 Mpa do 4 Mpa a s menovitou svetlosťou do 350 mm;
 - 50 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 Mpa do 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou nad 350 mm;
 - 50 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou do 150 mm;
 - 100 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou do 300 mm;
 - 50 m od obvodovej hrany pôdorysu technologickeho objektu pri regulačných stanicach, filtračných stanicach a armatúrnych uzloch;

Ruší sa znenie textu so 7 odrážkou:

~~vodovod a kanalizácia 2 x 2,00 m~~

...a náhrádza sa textom:

- Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany:
 - 1,5 m pri potrubí do priemeru 500 mm vrátane,
 - 2,5 m pri potrubí nad priemer 500 mm.
- V ochrannom pásme verejných vodovodov a verejných kanalizácií je zakázané:
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii,
 - vysádzať trvalé porasty,
 - umiestňovať skládky,
 - vykonávať terénne úpravy.

8./ Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch verejnej zelene

Regulatívy pre ochranu prírody a tvorbu krajiny**Dopĺňa sa za text s odrážkami na konci článku:**

- Chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, vinice v Tokajskej vinohradníckej oblasti a Východoslovenskej vinohradníckej oblasti a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,
- V chránených územiach /európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov/, v prvkoch prírodného dedičstva UNESCO, v NEOCENT, v biotopoch európskeho významu, národného významu a v biotopoch druhov európskeho významu, národného významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny,
- Rešpektovať **Chránené vtáčie územie Vihorlatské vrchy** vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 195/2010 Z.z. zo dňa 16.4.2010, v k.ú. obce Klokočov sú do CHVÚ zahrnuté parcely 554/2, 554/24, 554/27, 555, 556, 557, 558, 560, 562, 563/2, 564, 565, 566, 567, 568, 569 a 571. Vo vymedzenom

CHVÚ Vihorlatské vrchy je nevhodné vykonávať činnosti uvedené v § 2 Vyhlášky MŽP SR č. 195/2010 Z.z, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany vtáčieho územia,

- Zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,

- Rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia záplavové a zosuvné územia, realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť obmedzenie alebo zmiernenie ich prípadných negatívnych vplyvov.

Regulatívy pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov

Dopĺňa sa za text s odrážkou na konci článku:

- V katastrálnom území obce Klokočov je potrebné v zmysle nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC Košický kraj rešpektovať určenú chránenú vodohospodársku oblasť CHVO Vihorlat. Vzhľadom na to, že CHVO má rozhodujúci význam z hľadiska tvorby vodných zdrojov, je potrebné v nej zabezpečiť ochranu v širšom poňatí v súvislosti s prírodnými podmienkami a s dôrazom na prevenciu pred ohrozením tvorby vodných zdrojov a pred zásahmi do prirodzeného kolobehu vody s negatívnymi dopadmi na ich kvalitu i kvantitu. Z tohto dôvodu všetky výrobné, dopravné a iné záujmy v katastrálnom území obce Klokočov, ktoré sú umiestnené v CHVO Vihorlat musia byť zosúladené s požiadavkami pre CHVO.

9./ Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

Dopĺňa sa za text s odrážkou na konci článku:

- Pri realizácii nových stavieb a objektov a pri rekonštrukcii existujúcich stavieb v k.ú. obce je potrebné z dôvodu zadržania povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch /komunikácie, parkoviská, spevnené pešie plochy, strechy budov atď./ vytvárať na pozemku stavebníka opatrenia tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente a zároveň pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ a v zmysle požiadaviek § 9 nariadenia vlády NV SR č. 269/2010.

ČASŤ ŠTVRTÁ

D./ PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE ASANÁCIU, PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Ako verejnoprospešné stavby sa stanovujú:

Dopĺňajú sa verejnoprospešné stavby na konci odstavca článku s číslami VPS:

13. cesta II/582, úpravy v úseku Michalovce - Zemplínska Šírava - Jovsa - Sobrance s preložkou v obci Jovsa,

14. stavby cyklomagistrál EuroVelo 11 a Zemplínskej cyklotrasy.